

## Factura Pequeño Contribuyente

NOEL, CHÚA LEMUS

Nit Emisor: 27270327

NOEL CHUA LEMUS II

16 CALLE 8-86 COLONIA LOMA BLANCA, zona 21, Guatemala,  
GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

5E632C83-711B-46EE-B6EF-00288201ED65

Serie: 5E632C83 Número de DTE: 1897613038

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-jul-2024 09:58:43

Fecha y hora de certificación: 02-jul-2024 09:58:44

| #No      | B/S      | Cantidad | Descripción   | Precio/Valor unitario (Q) | Descuentos (Q) | Otros Descuentos(Q) | Total (Q) | Impuestos |
|----------|----------|----------|---|---------------------------|----------------|---------------------|-----------|-----------|
| 1        | Servicio | 1        | Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de julio de 2024 al 31 de julio de 2024, según Contrato Administrativo número 2024-203-1-3-77, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2024. | 7,000.00                  | 0.00           | 0.00                | 7,000.00  |           |
| TOTALES: |          |          |   |                           | 0.00           | 0.00                | 7,000.00  |           |

CANCELADO

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 5E632C83, número de DTE 1897613038 de fecha 31 de julio del año 2024; emitida por Noel Chúa Lemus, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de julio del año 2024, según Contrato Administrativo número 2024-203-1-3-77 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2024. Conste. Guatemala, 31 de julio del 2024.



(f)  
Noel Chúa Lemus  
DPI: 2571/41901-2215

(f)  
Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados  
Ing. Agr. Huber Ernesto Palma Urrutia  
Director -OCRET-



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

|  |                        |   |
|--|------------------------|---|
| <b>No. Contrato Administrativo</b>                           |                        | 2024-203-1-3-77                                   |
| <b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b> |                        | RH-029-203-1-2024                                 |
| <b>Tipo de servicios:</b>                                    |                        | Servicios Técnicos                                |
| <b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>        |                        | Noel Chúa Lemus                                   |
| <b>Plazo de contratación</b>                                 | <b>Del:</b> 03/01/2024 | <b>Al:</b> 31/08/2024                             |
| <b>Periodo de este informe:</b>                              | <b>Del:</b> 01/07/2024 | <b>Al:</b> 31/07 /2024                            |
| <b>Monto a pagar:</b> Siete mil quetzales exactos            |                        | Q. 7,000.00                                       |
| <b>Prestados en:</b>   |                        | Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado |

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

| Descripción de actividades según TDR  | Informe de actividades realizadas  | Avance       |             |
|---|--|--------------|-------------|
|   |  | Cuantitativo | Cualitativo |
| 1. Servicios técnicos en actividades de campo relacionadas a mediciones topográficas en los inmuebles de áreas de reserva territoriales del Estado a cargo de OCRET a nivel nacional.   | Se brindo apoyo técnico a las verificaciones y seguimiento de las mediciones que se ubican en el sector del municipio Sipacate departamento de Escuintla. Durante el mes de Julio de 2024.                                   | 100%         | Finalizado  |
| 2. Servicios técnicos para colaborar en actualizar datos de inspecciones oculares en las diferentes áreas de Reserva del Estado, a nivel Nacional.  | Se brindó apoyo Técnico en recopilación de datos de coordenadas en GPS. Del Sector de Rama Blanca, municipio de Sipacate, departamento de Escuintla. Durante el mes de julio de 2024.  | 100%         | Finalizado  |
| 3. Servicios técnicos para colaborar en levantamientos topográficos de las diferentes inspecciones realizadas proporcionar mecanismos a para resolución de conflictos con posesionarios de inmuebles ubicados en áreas de reserva del Estado. | Se brindó apoyo técnico en la digitación de datos de informes de las inspecciones realizadas de los terrenos en solicitud, del sector de San Anresvillaseca. En el municipio de Retalhuleu. durante el mes de julio del 2024 | 100%         | Finalizado  |



|  |   |      |            |
|--|---|------|------------|
| 4. Servicios técnicos para colaborar en aspectos de campo para las jornadas, de regularización entre otras a cargo del departamento Técnico. | Se brindo apoyo técnico en la búsqueda de expediente en apoyo a sede de coordinación central, de distintas documentaciones que ingresan de las diversas sedes departamentales. Y así agilizar los diferentes tramites. Durante el mes de Julio de 2024.   | 100% | Finalizado |
| 5. Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.  | Se brindó apoyo técnico en colaborar, en la localización de inmuebles, del sector de la Aldea, La empalizada, Municipio de Sipacate, Departamento de Escuintla. De expedientes que se encuentran en proceso de trámite ante la oficina de OCRET. Para establecer posesiones de los mismos Durante el mes de julio de 2024 | 100% | Finalizado |

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Noel Chua Lemus.  
DPI: 2571 41901 2215  
Celular: 5824-8711

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f)

Firma y sello del responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Huber Ernesto Palma Urrutia  
Director -OCRET-

